

Obec Křižánky

Moravské Křižánky 126, 59202 Křižánky

Zápis č. 1/2024, zasedání zastupitelstva Obce Křižánky, konaného dne 8. 2. 2024, v místě: Obecní úřad Křižánky

Přítomni: Jiří Houska, Jindřich Fousek, Michal Basovník, Jan Putna, Luboš Vítek, Josef Zvěřina, Adéla Vítková, Jiří Suchý, František Preisler

Předsedající: Jiří Houska

Omluveni:

Hosté: Bc. Veronika Heřmanová

Zasedání bylo zahájeno v 17:04 hodin.

1. Volba zapisovatele

Návrh usnesení: Na zapisovatele je navržena Veronika Heřmanová.

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 – Určení zapisovatele bylo schváleno.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení: Na ověřovatele zápisu jsou navrženi pan František Preisler a slečna Adéla Vítková.

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (Vítková, Preisler)

Usnesení č. 2 – Určení ověřovatelů zápisu bylo schváleno.

3. Schválení programu zasedání ZO

Rozprava: Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění. Doplněn bod 5c, 5d. Hlasovat se bude jmenovitě se zapsáním příjmení do zápisu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program zasedání.

1. Volba zapisovatele
2. Volba ověřovatele
3. Schválení programu zasedání ZO
4. Kontrola plnění usnesení
5. Územní plán
 - 5a) schválení pořízení ÚP Křižánky
 - 5b) schválení pořizovatele ÚP
 - 5c) odvolání určeného zastupitele Mgr. Jana Putny
 - 5d) schválení určeného zastupitele
6. Nákup minibagru
7. Oprava místních komunikací v r. 2024
8. Schválení pronájmu pozemku parc. č. 12/23 v k.ú. Moravské Křižánky - p. Hansl, p. Zdražil, p. Slámová I., p. Zobač, p. Šír J., p. Vitek V. – vypracování nájemních smluv
9. Majetkoprávní záležitosti
 - p. Haltmar – povolení vybudování sjezdu parc.č. 960/59, 960/93, 224/8 v k.ú. České Křižánky
10. Schválení založení termínovaného vkladu obce
11. Návrh na likvidaci majetku
12. Rozpočtové opatření č. 5
13. Diskuse – různé
 - petice ke komunikaci III/35411 v Českých Křižánkách
 - vysvětlení a přednáška pana Basovníka

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3: ZO schvaluje program zasedání.

4. Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZO č.9/2023

Rozprava: Starosta obce seznámil zastupitele s plněním usnesení ze zasedání ZO č.9/2023.

5. Územní plán obce

Rozprava: Starosta obce seznámil zastupitele se situací kolem ÚP obce a přečetl důvodovou zprávu.

5a) schválení pořízení ÚP Křižánky

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce rozhodlo dle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") o pořízení Územního plánu Křižánky dle § 44 stavebního zákona.

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 5a): Zastupitelstvo obce rozhodlo dle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") o pořízení Územního plánu Křižánky dle § 44 stavebního zákona.

5b) schválení pořizovatele ÚP

Návrh usnesení: Obec Křižánky dle §6 odst. 1 písm. a) stavebního zákona pověřuje pořizovatelem Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, úřad územního plánování.

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 5b): Obec Křižánky dle §6 odst. 1 písm. a) stavebního zákona pověřuje pořizovatelem Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, úřad územního plánování.

5c) odvolání určeného zastupitele Mgr. Jana Putny

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Křižánky ruší stanovení pana Mgr. Jana Putny jako určeného zastupitele dle ustanovení § 47 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo obce Křižánky pověřuje starostu, pana Jiřího Housku, aby o zrušení stanovení pana Mgr. Jana Putny jako určeného zastupitele informoval příslušné správní orgány.

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 1 (Fousek)

Zdržel se: 1 (Putna)

Usnesení č. 5c): Zastupitelstvo obce Křižánky ruší stanovení pana Mgr. Jana Putny jako určeného zastupitele dle ustanovení § 47 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo obce Křižánky pověřuje starostu, pana Jiřího Housku, aby o zrušení stanovení pana Mgr. Jana Putny jako určeného zastupitele informoval příslušné správní orgány.

5d) schválení určeného zastupitele

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje pana Jiřího Housku jako určeného zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem v rámci v procesu pořízení Územního plánu Křižánky.

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 1 (Fousek)

Zdržel se: 1 (Houska)

Usnesení č. 5d): Zastupitelstvo obce pověřuje pana Jiřího Housku jako určeného zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem v rámci v procesu pořízení Územního plánu Křižánky.

6. Nákup minibagru

Rozprava: Starosta obce seznámil zastupitele se záměrem nákupu minibagru. Vzhledem k plánovaným opravám místních komunikací, chodníků a případných přípojek při realizaci budoucí stavby kanalizace je koupě minibagru pro obec výhodná, viz. finanční rozvaha. Pan Horáček (občan) navrhuje zastupitelům možnost zapůjčování koupeného minibagru občanům/ chatařům za úplatu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr nákupu minibagru k plánovaným opravám místních komunikací, přípojek apod.

Výsledky hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se: 3 (Putna, Fousek, Zvěřina)

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr nákupu minibagru k plánovaným opravám místních komunikací, přípojek apod.

7. Opravy místních komunikací v roce 2024

Rozprava: Předsedající seznámil zastupitelstvo s plánem oprav místních komunikací a s předpokládanými náklady. Pan Putna vyžaduje před započítáním oprav zajistit stanovisko CHKO a památkové péče. Předpokládané náklady na opravy cest jsou 150 – 200 tisíc Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje opravy místních komunikací dle předloženého návrhu a pověřuje pana starostu k zajištění stanoviska CHKO a památkové péče.

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce schvaluje opravy místních komunikací dle předloženého návrhu a pověřuje pana starostu k zajištění stanoviska CHKO a památkové péče.

8. Schválení pronájmu pozemku parc. č. 12/23 v k.ú. Moravské Křižánky - p. Hansl, p. Zdražil M., p. Slámová I., p. Zobač P., p. Šír J., p. Vítek V. – vypracování nájemních smluv

Rozprava: Předsedající seznámil ZO se záměrem pronájmu uvedených pozemků. Byly vzneseny návrhy na cenu nájmu za tyto pozemky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření nájemních smluv s výše uvedenými žadateli s cenou 1 Kč/ m²/rok.

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.8: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření nájemních smluv s výše uvedenými žadateli s cenou 1 Kč/ m²/rok.

9. Majetkoprávní záležitosti

- p.Haltmar – povolení vybudování sjezdu parc.č. 960/59, 960/93, 224/8 v k.ú. České Křižánky

Rozprava: Předsedající seznámil zastupitele se žádostí p. Haltmara o vybudování sjezdu na uvedených parcelách. Pan Zvěřina požaduje stanovisko CHKO, památkové péče, SÚS na základě kterých se obec rozhodne.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost pana Haltmara – povolení vybudování sjezdu na pozemcích parc.č. 960/59, 960/93, 224/8 v k.ú. České Křižánky a doporučuje panu Haltmarovi svolání místního šetření za účasti CHKO Žďárské vrchy, Státní památkové péče, KSÚSV a obce Křižánky, na základě kterého dojde k návrhu řešení dalšího postupu.

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost pana Haltmara – povolení vybudování sjezdu na pozemcích parc.č. 960/59, 960/93, 224/8 v k.ú. České Křižánky a doporučuje panu Haltmarovi svolání místního šetření za účasti CHKO Žďárské vrchy, Státní památkové péče, KSÚSV a obce Křižánky, na základě kterého dojde k návrhu řešení dalšího postupu.

10. Schválení založení termínovaného vkladu obce

Rozprava: Předsedající seznámil zastupitele se záměrem založení termínovaného vkladu. Obec disponuje volnými prostředky na BÚ a tyto by bylo výhodné uložit k dalšímu zhodnocení na termínovaný vklad. Bylo předloženo srovnání s nabídkami jednotlivých bank. Předpokládaná výše prostředků k uložení byla navržena ve výši 2 mil. Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr založení termínovaného vkladu v částce 3 mil. Kč.

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č.10: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr založení termínovaného vkladu v částce 3 mil. Kč.

11. Návrh na likvidaci majetku obce

Rozprava: Předseda likvidační komise představil na základě provedené inventarizace k 31.12.2023 seznam majetku k vyřazení.

Návrh usnesení: ZO schvaluje vyřazení majetku uvedeného v Návrhu na vyřazení majetku v celkové částce 466 090,31 Kč.

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.11: ZO schvaluje vyřazení majetku uvedeného v Návrhu na vyřazení majetku v celkové částce 466 090,31 Kč.

12. Rozpočtové opatření č.5

Rozprava: Starosta obce představil rozpočtová opatření č. 5. Proběhla kontrola skutečných výdajů a příjmů obce.

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2023.

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.12: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2023.

13. Diskuse – různé

- a) petice ke komunikaci III/35411 v Českých Křižánkách
starosta obce informoval zastupitele a občany o postupu v řešení petice občanů
- b) Parkování před školou pro nájemníky čp. 21
Paní Heřmanová požádala zastupitelstvo o možnost rezervace 1 parkovacího místa u bytového domu čp. 21 pro každý byt domu formou např. dřevěné cedule s SPZ z důvodu velké vytíženosti v turistické sezóně.
- c) Paní Koudelková upozornila na hustý provoz na Křižánkách a doporučila kontaktování policie z hlediska překračování rychlostí. Dále upozornila na nepřehlednost při vyjíždění z ulice u kapličky kvůli pizza stánku a zmrzlinovému stánku. Starosta uvedl všechna místa, u kterých je výjezd nebezpečný. Dále

vedl, že obec může pouze požádat dopravní inspektorát o zvýšení dohled v Křižánkách.

- d) Pan Rosecký požaduje lepší dopravní obslužnost o víkendu do okolních měst/vesnic. Pan starosta uvedl, že by se situace měla do budoucna zlepšovat.
- e) Paní Fajmonová požaduje výměnu provozovatele místního obchodu. Pan Fousek navrhuje možnost kontaktování řetězce Coop. Pan Fousek navrhuje na další zasedání zastupitelstva schválení vypovězení smlouvy současnému nájemníkovi. Pan Basovník si bere na starosti zjištění podmínek zřízení Boxu Zásilkovny.
- f) Pan Preisler požaduje zřízení veřejné pumpy k využívání v případě výpadku elektřiny. Pan starosta podotknul, že pokud nastane situace s vyschnutím vody, obec má povinnost občanům zajistit cisternu s pitnou vodou.
- g) Pan Basovník objasnil koloběh peněz společnosti Centrum s.r.o. a její provázanosti na obec Křižánky. Pan Basovník požaduje hlasování o zrušení případně nahrazení opravené směrnice k výběrovým řízením. Pan Basovník vyzývá zastupitele pana Putnu a Zvěřinu k jejich rezignaci z postu zastupitele.
- h) Pan Putna reaguje na objasnění informací pana Basovníka.

Luboš Víték opustil zasedání v 19:05.

Zasedání ZO skončilo v 20:11 hodin.

Zapsala: Veronika Heřmanová

Ověřovatelé: František Preisler
Adéla Vítková

Starosta obce: Jiří Houska