

# Obec Křižánky

Moravské Křižánky 126, 59202 Křižánky

**Zápis č. 2/2025, zasedání zastupitelstva Obce Křižánky, konaného dne 08. 04. 2025, v místě: Obecní úřad Křižánky**

Přítomni: Jiří Houska, Luboš Vítek, Lenka Zdražilová, Jiří Suchý, František Preisler, Jan Putna, Jindřich Fousek, Adéla Vítková, Michal Basovník

Přítomno je 9 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Předsedající: Jiří Houska

Omluveni:

Hosté: ing. Petra Habrová

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hodin.

## 1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh usnesení: Na zapisovatele je navržena paní Petra Habrová.

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 – Určení zapisovatele zápisu bylo schváleno.

## 2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení: Na ověřovatele zápisu jsou navrženi paní Lenka Zdražilová a pan Luboš Vítek.

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (Zdražilová, Vítek)

Usnesení č. 2 – Určení ověřovatelů zápisu bylo schváleno.

### 3. Schválení programu zasedání ZO

Rozprava: Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Hlasovat se bude jmenovitě se zapsáním přijetí do zápisu.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program zasedání.

1. Volba zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání ZO
4. Kontrola plnění usnesení
5. Rozpočtové opatření č.1
6. Vstup obce Křižánky do SVK Žďársko
7. Veřejnoprávní smlouva s obcí Herálec
8. Dar na podporu znovuotevření obchodu s potravinami (p. R.Loub)
9. Schválení smlouvy s PODA
10. Schválení výše nájemného v obecních bytech
11. Majetkoprávní záležitosti
12. Diskuse – různé

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3: ZO schvaluje program zasedání.

### 4. Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZO č. 1/2025

Rozprava: Starosta obce seznámil zastupitele s plněním usnesení ze zasedání ZO č.1/2025.

Usnesení č. 4 se neschvaluje.

## 5. Rozpočtové opatření č. 1

Rozprava: Starosta obce představil rozpočtové opatření č. 1. Proběhla kontrola skutečných výdajů a příjmů obce.

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 6: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1

## 6. Vstup obce Křižánky do SVK Žďársko

Rozprava: Starosta obce seznámil zastupitelstvo se vstupem obce Křižánky do SVK Žďársko. K nahlédnutí byly poskytnuty stanovy SVK Žďársko a seznam obcí, které jsou členy SVK Žďársko.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Křižánky souhlasí se stanovami svazku a schvaluje vstup do SVK Žďársko.

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 6: : Zastupitelstvo obce Křižánky souhlasí se stanovami svazku a schvaluje vstup do SVK Žďársko.

## 7. Schválení veřejnoprávní smlouvy s obcí Herálec

Rozprava: Starosta obce seznámil zastupitelstvo s textem veřejnoprávní smlouvy.

Jedná se o dotaci 30 000 Kč ze strany obce Křižánky na rozvoz obědů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Křižánky schvaluje veřejnoprávní smlouvu a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 2 (Fousek, Basovník)

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce Křižánky schvaluje veřejnoprávní smlouvu a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

## 8. Poskytnutí daru obce na zřízení a provoz obchodu potravin v Křižánkách

Rozprava: Starosta obce seznámil zastupitelstvo s návrhem na poskytnutí daru obce Křižánky na zřízení a provoz obchodu potravin v Křižánkách.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí daru ve výši 140 000 Kč provozovateli obchodu potravin v Křižánkách, společnosti MeCi s.r.o., Božetěchova 2673/102, 612 00 Brno, IČ 19977085, na zřízení a provoz obchodu potravin v Křižánkách.

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí daru ve výši 140 000 Kč provozovateli obchodu potravin v Křižánkách, společnosti MeCi s.r.o., Božetěchova 2673/102, 612 00 Brno, IČ 19977085, na zřízení a provoz obchodu potravin v Křižánkách.

## 9. Schválení smlouvy se společností PODA

Rozprava: Místostarosta obce p. Michal Basovník seznámil zastupitelstvo se zněním smlouvy o rekonstrukci vedení komunikační sítě se společností PODA a.s., IČ 25816179, DIČ: CZ 25816179, se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o rekonstrukci vedení komunikační sítě a jejím dalším využití, smlouvu o umístění zařízení veřejné komunikační sítě – budova školy k.ú. Moravské Křižánky, smlouvu o umístění zařízení veřejné komunikační sítě č.p. st. 175, k.ú. České Milovy se společností PODA a.s., IČ 25816179, DIČ: CZ 25816179, se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o rekonstrukci vedení komunikační sítě a jejím dalším využití, smlouvu o umístění zařízení veřejné komunikační sítě – budova školy k.ú. Moravské Křižánky, smlouvu o umístění zařízení veřejné komunikační sítě č.p. st. 175, k.ú. České Milovy se společností PODA a.s., IČ 25816179, DIČ: CZ 25816179, se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

## 10. Schválení výše nájemného za m<sup>2</sup> v obecních bytech

Rozprava: Předsedající seznámil zastupitelstvo s výší současných nájmů v obecních bytech a s návrhem na zvýšení a sjednocení ceny nájmů v obecních bytech na 80 Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení a sjednocení ceny nájmů v obecních bytech na 80 Kč/m<sup>2</sup> od 01.07.2025.

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 10: Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení a sjednocení ceny nájmů v obecních bytech na 80 Kč/m<sup>2</sup> od 01.07.2025.

## 11. Majetkoprávní záležitosti

### 11a) Jakub Zach – smlouva o zřízení služebností

11a) Rozprava: Předsedající seznámil zastupitelstvo s návrhem smlouvy o zřízení služebností mezi Jakubem Zachem a obcí Křižánky. Dále byly předloženy geometrické plány k této smlouvě.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr uzavření smlouvy o zřízení služebností mezi Jakubem Zachem, nar. 13. 2. 1990, bytem Wolkerova 663, Polička 572 01 a obcí Křižánky a pověřuje starostu obce k vypracování smlouvy o zřízení služebností mezi oběma stranami a k jejímu předložení zastupitelstvu obce ke schválení.

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 11a): Zastupitelstvo obce schvaluje záměr uzavření smlouvy o zřízení služebností mezi Jakubem Zachem, nar. 13. 2. 1990, bytem Wolkerova 663, Polička 572 01 a obcí Křižánky a pověřuje starostu obce k vypracování smlouvy o zřízení služebností mezi oběma stranami a k jejímu předložení zastupitelstvu obce ke schválení.

## 11b) PhDr. Jan Kunovský – žádost o směnu pozemků

11b) Rozprava: Předsedající seznámil zastupitelstvo se žádostí čj. KRIZ 0267/25 PhDr. Jana Kunovského o směnu pozemků. Byly předloženy náhledy do KN a e-mailová komunikace starosty obce s PhDr. Kunovským, týkající se případné směny pozemků.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce zamítá žádost čj. KRIZ0267/25 ze dne 24. 3. 2025 PhDr. Jana Kunovského, nar. 12. 8. 1952, bytem Chopinova 300/7, Brno – Kohoutovice 623 00, s odůvodněním, že do schválení nového územního plánu obce Křížánky a vypracování projektové dokumentace k nové kanalizaci v obci, nebude realizovat žádné směny pozemků v obci. Zastupitelstvo obce navrhuje PhDr. Janu Kunovskému odkoupení pozemků parc. č. 12/27 a část pozemku parc. č. 287/1, na kterém vyústí výpusť současné kanalizace v k.ú. Moravské Křížánky, které jsou v jeho vlastnictví.

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 11b): Zastupitelstvo obce zamítá žádost čj. KRIZ0267/25 ze dne 24. 3. 2025 PhDr. Jana Kunovského, nar. 12. 8. 1952, bytem Chopinova 300/7, Brno – Kohoutovice 623 00, s odůvodněním, že do schválení nového územního plánu obce Křížánky a vypracování projektové dokumentace k nové kanalizaci v obci, nebude realizovat žádné směny pozemků v obci. Zastupitelstvo obce navrhuje PhDr. Janu Kunovskému odkoupení pozemků parc. č. 12/27 a část pozemku parc. č. 287/1, na kterém vyústí výpusť současné kanalizace v k.ú. Moravské Křížánky, které jsou v jeho vlastnictví.

## 12. Diskuse, různé

- Pan Fousek navrhuje doplnit smlouvu o podložení peněžního daru ve výši 140 000 Kč, kdy bude peněžní dar použit na vybavení prodejny a po ukončení platnosti smlouvy zůstane tento majetek ve vlastnictví obce.

Zasedání ZO skončilo v 19:36 hodin.

Zapsala: ing. Petra Habrová

Ověřovatelé: Lenka Zdražilová

Luboš Vítek

Starosta obce: Jiří Houska