

Obec Křižánky

Moravské Křižánky 126, 59202 Křižánky

Zápis č. 5/2025, zasedání zastupitelstva Obce Křižánky, konaného dne 29. 09. 2025, v místě: Obecní úřad Křižánky

Přítomni: Jiří Houska, Luboš Víték, Jiří Suchý, František Preisler, Adéla Vítková, Lenka Zdražilová, Jindřich Fousek

Přítomno je 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluveni: Jan Putna, Ing. Michal Basovnick

Předsedající: Jiří Houska

Hosté: Ing. Petra Habrová

Zasedání bylo zahájeno v 18:03 hodin.

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh usnesení: Na zapisovatele je navržena paní Ing. Petra Habrová.

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 – Určení zapisovatele zápisu bylo schváleno.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení: Na ověřovatele zápisu jsou navrženi paní Adéla Vítková a pan Luboš Víték.

Výsledky hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (Vítková, Víték)

Usnesení č. 2 – Určení ověřovatelů zápisu bylo schváleno.

3. Schválení programu zasedání ZO

Rozprava: Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Hlasovat se bude jmenovitě se zapsáním příjmení do zápisu.

K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění.

Jiří Houska navrhuje doplnit do programu:

9. Darovací smlouva Obec Křižánky vs. Centrum Křižánky, s.r.o.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program zasedání.

1. Volba zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání ZO
4. Kontrola plnění usnesení
5. Nákup nového traktoru
6. Schválení pronájmu obecních prostor - výroba potravin
7. Rozpočtové opatření č. 3 a č. 4
8. Majetkoprávní záležitosti:
 - Krpálek smlouva o věcném břemeni č. NM-014330099052/001-YPM
9. Darovací smlouva Obec Křižánky vs. Centrum Křižánky, s.r.o.
10. Diskuse – různé

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3: ZO schvaluje program zasedání.

4. Kontrola plnění usnesení ze zasedání ZO č. 4/2025

Rozprava: Starosta obce seznámil zastupitele s plněním usnesení ze zasedání ZO č.4/2025.

Usnesení č. 4 se neschvaluje.

Zastupitelka Lenka Zdražilová opustila jednání v čase 18:09 a znovu se připojila v čase 18:20.

5. Nákup nového traktoru

Rozprava: Starosta obce seznámil zastupitelstvo s nákupem nového traktoru. Obec Křižánky v současnosti využívá starší traktor, který je technicky i provozně zastaralý. Pro práci v obecním lese nevyhovující. Po zhodnocení technického stavu současné techniky a s přihlédnutím k rozsahu prací, které obec zajišťuje, navrhuje pořízení **nového víceúčelového traktoru** s odpovídajícím výkonem a výbavou. **Pořízení traktoru bude financováno prostřednictvím investičního úvěru** v rámci programu **Investiční úvěry Lesnictví** poskytovaného **Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s. (PGRLF)**, včetně podpory ve formě **snížení jistiny úvěru**. Na základě výběrového řízení a doporučení výběrové komise doporučuje starosta obce nákup traktoru **Kioti RX80-40, včetně příslušenství**, dle cenové nabídky ze dne 17.9.2025 od společnosti Traktorservis-ML, s.r.o., Silůvky č.ev. 87, 664 46 Silůvky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo **Obce Křižánky** schvaluje uzavření:

- Smlouvy o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. **2558070641** (dále jen jako „**Smlouva o úvěru**“) s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494 (dále jen jako „**PGRLF**“) za účelem pořízení ve Smlouvě o úvěru specifikovaného investičního majetku (dále jen „**Předmět úvěru**“), a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce.
- Smlouvy o poskytnutí podpory ve formě snížení jistiny úvěru č. **2559070631** s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce.
- objednání **dodání** traktoru Kioti RX 8040 PC GE Premium s příslušenstvím, dle přiložené cenové nabídky č. 2025_237 ze dne 17.9.2025.

Zastupitelstvo pověřuje starostu Obce Křižánky podpisem všech výše uvedených smluv, jejichž uzavření schválilo tímto usnesením.

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo **Obce Křižánky** schvaluje uzavření:

- Smlouvy o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví
č. **2558070641** (dále jen jako „**Smlouva o úvěru**“) s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494 (dále jen jako „**PGRLF**“) za účelem pořízení ve Smlouvě o úvěru specifikovaného investičního majetku (dále jen „**Předmět úvěru**“), a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce.
- Smlouvy o poskytnutí podpory ve formě snížení jistiny úvěru č. **2559070631** s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce.
- objednání **dobání** traktoru Kioti RX 8040 PC GE Premium s příslušenstvím, dle přiložené cenové nabídky č. 2025_237 ze dne 17.9.2025.

Zastupitelstvo pověřuje starostu Obce Křižánky podpisem všech výše uvedených smluv, jejichž uzavření schválilo tímto usnesením.

6. Schválení pronájmu obecních prostor - výroba potravin

Rozprava: Starosta obce seznámil zastupitele s nabídkou pana Rudolfa Louby, dat. nar. 24. dubna 1993, bytem Nad Školou 472, 592 02 Svatka na provozování a pronájem prostor obchodu čp. 126 v obci Moravské Křižánky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem prostor obchodu čp. 126 v obci Moravské Křižánky panu Rudolfu Loubovi, narozenému dne 24. dubna 1993, bytem Nad Školou 472, 592 02 Svatka, a to za účelem provozu výroby potravin. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k přípravě a podpisu nájemní smlouvy.

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem prostor obchodu čp. 126 v obci Moravské Křižánky panu Rudolfu Loubovi, narozenému dne 24. dubna 1993, bytem Nad Školou 472, 592 02 Svatka, a to za účelem provozu výroby potravin. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k přípravě a podpisu nájemní smlouvy.

7. Rozpočtové opatření č. 3 a č. 4

Rozprava: Starosta obce představil rozpočtová opatření č. 3 a č. 4. Proběhla kontrola skutečných výdajů a příjmů obce.

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3 a č. 4.

8. Majetkoprávní záležitosti

Krpálek smlouva o věcném břemeni č. NM-014330099052/001-YPM

Rozprava: Starosta obce seznámil zastupitelstvo s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene č. 014330099052/001-YPM, která je uzavírána mezi obcí Křižánky jako povinným z věcného břemene a společností EG.D, a.s., IČO 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, jako oprávněným z věcného břemene. Smlouva navazuje na Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030088873/002 ze dne 17. 9. 2024 a týká se stavby „Křižánky příp. NN 2RD p. Krpálek“.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Křižánky **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 014330099052/001-YPM mezi obcí Křižánky jako povinným z věcného břemene a společností EG.D, a.s., IČO 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, jako oprávněným z věcného břemene, a to v souladu se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030088873/002 uzavřenou dne 17. 9. 2024, týkající se stavby „Křižánky příp. NN 2RD p. Krpálek“. Zastupitelstvo obce Křižánky **pověřuje** starostu obce podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu.

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13: Zastupitelstvo obce Křižánky **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 014330099052/001-YPM mezi obcí Křižánky jako povinným z věcného břemene a společností EG.D, a.s., IČO 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, jako oprávněným z věcného břemene, a to v souladu se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030088873/002 uzavřenou dne 17. 9. 2024, týkající se stavby „Křižánky příp. NN 2RD p. Krpálek“. Zastupitelstvo obce Křižánky **pověřuje** starostu obce podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu.

9. Darovací smlouva Obec Křižánky vs. Centrum Křižánky, s.r.o.

Rozprava: Starosta obce předložil darovací smlouvu na bezúplatný převod 450 ks knih s názvem „Křižánky včera a dnes“ ve prospěch společnosti Centrum Křižánky s.r.o.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu na bezúplatný převod 450 ks knih s názvem „Křižánky včera a dnes“ ve prospěch společnosti Centrum Křižánky s.r.o.

Výsledky hlasování:

Pro: 6

Proti: 1 (Fousek)

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu na bezúplatný převod 450 ks knih s názvem „Křižánky včera a dnes“ ve prospěch společnosti Centrum Křižánky s.r.o.

10. Diskuze, různé

- Starosta sdělil informaci ohledně požadavků občanů k územnímu plánu. Uvedl, že má domluvenou schůzku na stavebním úřadě v NMNM, kde bude dohodnuto, jakým způsobem a v jaké formě mohou obyvatelé obce podávat své žádosti. Projektanti následně předloží první návrh územního plánu.
- Paní Fajmonová vznesla dotaz ohledně likvidace odpadů (zejména stromků, větví). Bylo upřesněno, že odpad lze svážet pod hřbitov do kontejneru. Nebo uložit na vozík odvézt a vyprázdnění do kontejneru. V případě většího množství odpadu mohou jeho odvoz zajistit po domluvě i obecní zaměstnanci.

Zasedání ZO skončilo v 19:05 hodin.

Zapsala: Ing. Petra Habrová

Ověřovatelé: Luboš Vítek

Adéla Vítková

Starosta obce: Jiří Houska